

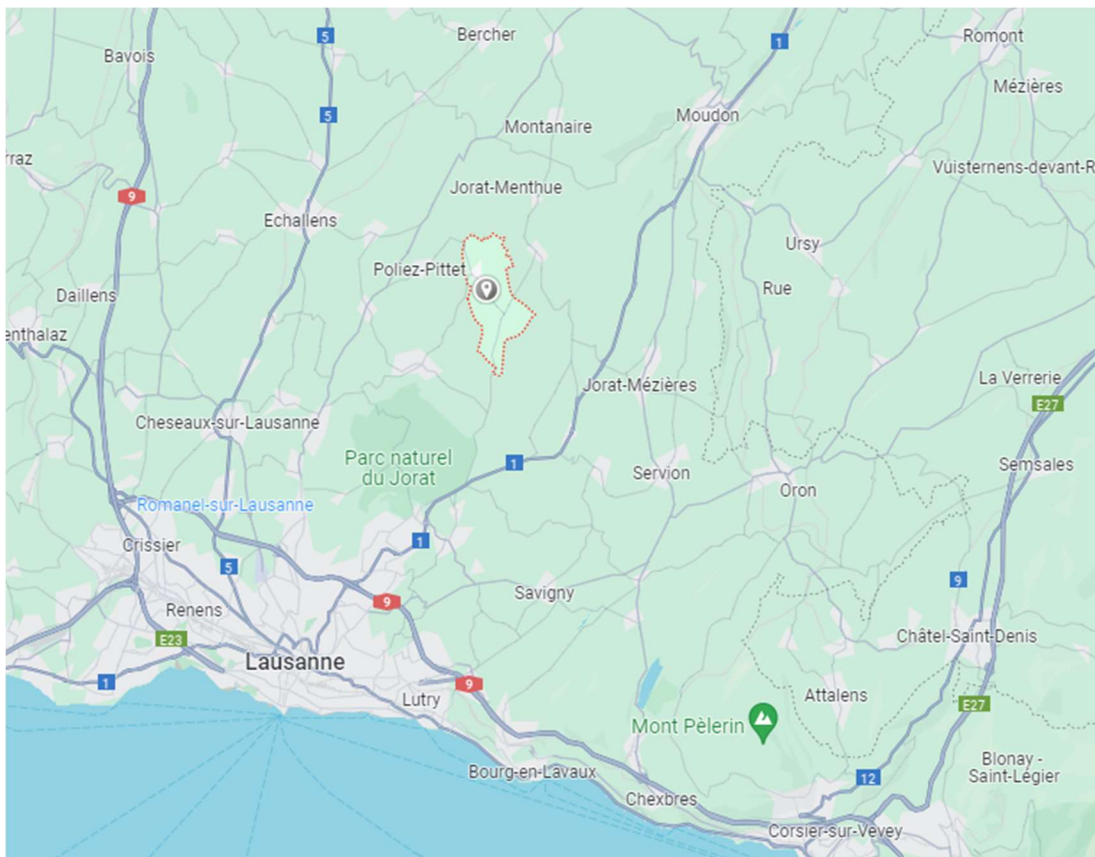
Magnifique Appartement
1058 Villars-Tiercelin
3.5 pièces de 77 m2 habitables
CHF 575'000.—

Pour visiter :

Madame Giusy Sicuro

Tél. 076 340 18 77

E-mail : gsicuro@finance-prevoyance.ch



Descriptif

Ce magnifique appartement de 3,5 pièces de 77 m² habitables vous séduira par sa luminosité, sa vue dégagée sur le Jura, son emplacement et la distribution des pièces. Entretenu avec soin, il est situé à Villars-Tiercelin dans la commune de Jorat-Menthue, à 12 km de Lausanne, dans un havre de paix, loin du trafic mais tout en étant proche de la ville via les transports publics ou privés.

Située au centre du village, Villars-Tiercelin bénéficie d'une épicerie, une fromagerie et un restaurant, deux lignes de bus postaux N°440 et 434, d'autres commerces se trouvent dans le village le plus proche à Echallens ou les communes limitrophes.

L'appartement est situé au 1^{er} étage dans un immeuble construit en 1987 et a bénéficié régulièrement de travaux d'entretien. Le bâtiment ne dispose pas d'ascenseur.

L'appartement est composé d'un spacieux hall d'entrée qui sépare les pièces, d'une cuisine fermée avec petite ouverture sur le salon et la salle à manger, deux chambres à coucher, d'un WC-séparé et d'une salle d'eau avec douche et colonne de lavage-séchage.



Caractéristiques

Commune :	Villars-Tiercelin (Fusionnée en 2011 avec 4 autres communes formant la Commune de Jorat-Menthue)
Année de construction :	1987
Dernière rénovation :	2014
Ecole primaire et secondaire :	Echallens ou Plateau du Jorat
Type de chauffage :	Chauffage au mazout
Installation chauffage :	Radiateurs
Garage :	1 Garage-box de 15m2 (CHF 50'000.—inclus dans le prix de vente)











Sicuro

Finance & Prévoyance Sàrl



Sicuro

Finance & Prévoyance Sàrl

